



ALIQUOTE IMU PER L' ANNO 2021

(delibera di CC nr. 73 del 30.12.2020)

DESCRIZIONE	CATEGORIA CATASTALE	IMU	Detrazione (unica nell'anno)
Aliquota di base per immobili diversi dall'abitazione principale e per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni		10,6‰	
Abitazione principale e relative pertinenze	<i>cat. da A/2 ad A/7, pertinenze C/2, C/6 e C/7</i>	esente	
Abitazioni principali di lusso e relative pertinenze	<i>cat A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze C/2, C/6 e C/7</i>	6,0‰	E. 200,00
Abitazioni concesse in comodato. Se sono rispettate le condizioni previste per legge, la base imponibile è ridotta del 50% (riduzione prevista per legge)	<i>cat. da A/2 ad A/7, pertinenze C/2, C/6 e C/7</i>	10,6‰	
Nr. 1. Abitazioni concesse in comodato. Comodatario con Isee uguale o inferiore ad E. 12.500,00 (riduzione prevista dal Comune). Se sono rispettate le condizioni previste per legge, l'agevolazione per Isee inferiore a E. 12.500,00 si cumula con la riduzione del 50% della base imponibile.	<i>cat. da A/2 ad A/7, pertinenze C/2, C/6 e C/7</i>	9‰	
Nr. 2. Abitazioni concesse in comodato. Comodatario con Isee uguale o inferiore ad E. 9.000,00 (riduzione prevista dal Comune). Se sono rispettate le condizioni previste per legge, l'agevolazione per Isee inferiore a E. 9.000,00 si cumula con la riduzione del 50% della base imponibile.	<i>cat. da A/2 ad A/7, pertinenze C/2, C/6 e C/7</i>	7,6‰	
uffici e studi privati,	<i>cat. A/10</i>		
fabbricati artigianali	<i>cat. C/3</i>		
negozi	<i>C/1</i>		
fabbricati produttivi	<i>cat. D, escluso D5 e fabbricati rurali strumentali</i>		
Fabbr. Rurali ad uso strumentale		1,0‰	
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (cosiddetti "beni merce")	<i>qualsiasi categoria catastale</i>	1,6‰	
Abitazione posseduta in Italia da cittadini italiani residenti estero iscritti Aire (alle condizioni previste in delibera e descritte nell'informativa Imu 2021)		0,0‰	
Abitazioni possedute da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata		0,0‰	
Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP iscritti nella previdenza agricola		esente	
Terreni agricoli (se non ci sono i requisiti di legge per l'esenzione)		9‰	
Aree fabbricabili		10,6‰	

SCADENZE DI PAGAMENTO

- **ACCONTO:** 16 giugno 2021

- **SALDO:** 16 dicembre 2021. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote deliberate dal Comune per l'anno 2021.

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE: Entro il 16 giugno 2021

CODICI TRIBUTO PER MODELLO F24

Codice catastale Comune di PREGANZIOL: H022

DESCRIZIONE	IMU CODICE TRIBUTO
abitazione principale e pertinenze delle categorie A1, A8 e A9	3912
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (BENI MERCE)	3939
terreni agricoli non posseduti da coltivatori diretti e IAP	3914
aree fabbricabili	3916
altri fabbricati	3918
immobili ad uso produttivo categoria D – quota STATO	3925
immobili ad uso produttivo categoria D – INCREMENTO COMUNE	3930
fabbricati rurali ad uso strumentale	3913

E' possibile effettuare il calcolo dell'imposta dovuta utilizzando l'apposito programma messo a disposizione sul sito del Comune di Preganziol (www.comune.preganziol.tv.it), oppure rivolgersi a Patronati, CAF, Associazioni di categoria, studi commercialistici.

PER INFORMAZIONI

- Ufficio Tributi, Piazza Gabbin 1, Preganziol
- Tel 0422 632293, fax 0422/632274
- e-mail: tributi@comune.preganziol.tv.it
- Posta elettronica certificata (PEC): protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it
- Sito internet: www.comune.preganziol.tv.it
- Orario sportello: lunedì e giovedì ore 9.00 - 12.30; giovedì ore 15.00 - 17.30

