

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE TURISMO n. 28 del 01 febbraio 2022

Obblighi informativi per le locazioni turistiche con le procedure informatiche nella piattaforma ROSS 1000 del Sistema informativo regionale del turismo (SIRT). Revoca dei Decreti del Direttore della Direzione Turismo n. 238/2019 e n.239/2019. Art. 27 bis della L.R. n. 11/2013. DGR n. 1615 del 19 novembre 2021.

[Turismo]

Note per la trasparenza:

Si approvano le nuove disposizioni in materia di obblighi informativi per le locazioni turistiche e si revocano le precedenti disposizioni nella stessa materia, contenute nei Decreti del Direttore della Direzione Turismo n. 238 e n.239 del 2019, a seguito dell'aggiornamento del Sistema informativo regionale del turismo (SIRT), disposto con la DGR n.1615/2021, con l'introduzione delle nuove procedure informatiche nella piattaforma ROSS1000.

Il Direttore

PREMESSO CHE

- la L.R. 14 giugno 2013, n. 11 "*Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto*" all'articolo 27 bis impone ai locatori turistici di comunicare alla Regione dei dati riguardanti gli alloggi dati in locazione ai turisti, nonché i dati dei relativi arrivi e presenze turistiche;

- il Regolamento regionale 10 settembre 2019 n.2 e s.m.i. "*Disciplina degli obblighi informativi riguardanti gli alloggi in locazione turistica (art.27 bis, comma 4, della legge regionale 14 giugno 2013, n.11)*" prevede, agli articoli 3 e 4, che il locatore compili il modulo di comunicazione di locazione turistica, secondo un modello approvato con Decreto del Direttore regionale competente in materia di turismo, utilizzando la relativa procedura telematica accessibile dal portale regionale www.veneto.eu-areaoperatori ;

- il Direttore della Direzione Turismo con Decreto n. 238 del 31 ottobre 2019 ha approvato il nuovo modello di comunicazione di locazione turistica dei dati del locatore e dell'alloggio dato in locazione, ai sensi dell'articolo 27 bis della L.R. n. 11/2013 e degli articoli 3 e 4 del Regolamento regionale n. 2/2019;

- il Direttore della Direzione Turismo con Decreto n. 239 del 31 ottobre 2019 ha approvato le disposizioni procedurali in materia di obblighi informativi riguardanti gli alloggi dati in locazione turistica, ai sensi degli articoli 5, 10 e 11 del Regolamento regionale n. 2/2019, riguardanti, in particolare, la rilevazione statistica, il codice identificativo di ciascun alloggio e l'accesso dei Comuni alla banca dati anagrafica regionale ;

DATO ATTO CHE

- la Giunta regionale, con DGR n. 1615 del 19 novembre 2021 (Bur n. 157/2021), ha approvato l'"*Aggiornamento del Sistema informativo regionale del turismo (SIRT) con semplificazione delle procedure informatiche. Art. 13 della L.R. n. 11/2013. Art. 17 del D.lgs. n. 79/2011*";

- con la suddetta deliberazione sono state semplificate alcune procedure informatiche relative alle strutture ricettive, tra le quali le locazioni turistiche, ed è stato aggiornato il Sistema informativo regionale del turismo (SIRT);

- la Regione del Veneto, a partire dal 1 dicembre 2021, ha messo a disposizione degli operatori turistici una nuova piattaforma di servizio denominata ROSS 1000, individuata a livello nazionale tra i software innovativi per la gestione dell'offerta e della domanda turistica, a seguito di un apposito Accordo di programma tra Ministero del Turismo e Regione Abruzzo per conto della Commissione speciale turismo e industria alberghiera;

DATO ATTO CHE

- in particolare la suddetta DGR n.1615/2021, all'Allegato A, paragrafo 3.2., non prevede più un modello regionale di comunicazione di locazione turistica, da presentare inizialmente, tramite Suap o posta elettronica, all'indirizzo Pec della Direzione Turismo, perché i dati della locazione turistica sono ora inseriti direttamente dal locatore turistico nella piattaforma

ROSS 1000, fatto salvo il successivo obbligo per il locatore imprenditoriale di stampare il modulo di locazione turistica ottenuto tramite ROSS1000 e presentarlo tramite SUAP al Comune competente;

- la suddetta DGR, all'Allegato A al paragrafo 2.3, prevede che il locatore turistico acceda alla piattaforma ROSS1000 direttamente tramite SPID, CIE o CNS, senza attendere l'invio di credenziali di accesso da parte della suddetta Direzione;

- la suddetta DGR, all'Allegato A al paragrafo 2.2, disciplina inoltre in modo nuovo la procedura di registrazione e verifica dei dati di movimentazione turistica;

RITENUTO NECESSARIO

- revocare il Decreto della Direzione Turismo n. 238 del 31 ottobre 2019 ed il relativo Allegato A, contenente il modello regionale di comunicazione di locazione turistica, perché non più conforme alle procedure previste dalla citata DGR n.1615/2021;

- revocare il Decreto della Direzione Turismo n. 239 del 31 ottobre 2019 ed il relativo Allegato A, contenente le disposizioni procedurali in materia di obblighi informativi riguardanti gli alloggi dati in locazione turistica, ai sensi degli articoli 5, 10 e 11 del Regolamento regionale n. 2/2019, perché non più conforme alle procedure previste dalla citata DGR n.1615/2021;

- confermare, per il principio di tutela dell'affidamento, la validità formale delle comunicazioni di locazione turistica presentate alla Regione, in conformità al citato Allegato A del Decreto del Direttore della Direzione regionale Turismo n. 238/2019 prima della pubblicazione nel Bur del presente provvedimento;

- confermare, per il principio di tutela dell'affidamento, la validità degli adempimenti, conseguenti alle comunicazioni di locazione turistica, in materia di rilevazione statistica e di codice identificativo di ciascun alloggio, effettuati dai locatori in conformità al citato Allegato A del Decreto del Direttore della Direzione regionale Turismo n. 239/2019, prima della pubblicazione nel Bur del presente provvedimento;

- approvare le Disposizioni procedurali in materia di obblighi informativi riguardanti gli alloggi dati in locazione turistica, contenute nell'**Allegato A** al presente provvedimento, riguardanti la rilevazione statistica, il codice identificativo di ciascun alloggio e la disposizione transitoria sulla richiesta di accesso dei Comuni alla banca dati anagrafica regionale, in attesa di realizzare il loro accesso diretto tramite ROSS 1000 alla suddetta banca dati ;

DATO ATTO CHE

- il Ministero del Turismo, con Decreto 29 settembre 2021, n. 161, ha approvato il "*Regolamento recante modalità di realizzazione e di gestione della banca dati delle strutture ricettive e degli immobili destinati alle locazioni brevi di cui all'articolo 13 quater del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58*";

- in particolare, il suddetto Regolamento ministeriale ha disciplinato, all'articolo 2, la costituzione e gestione della banca dati nazionale, realizzata e gestita attraverso apposita piattaforma informatica, alla quale le Regioni e le Province autonome sono tenute a trasmettere i dati in loro possesso, necessari per il funzionamento e l'implementazione della suddetta banca dati, al fine di migliorare la qualità dell'offerta turistica ed assicurare la tutela del consumatore e della concorrenza;

RITENUTO NECESSARIO

- riportare l'obbligo, previsto dal citato Regolamento ministeriale, della suddetta comunicazione regionale dei dati dei locatori turistici allo Stato, nella Informativa regionale della privacy, ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento 2016/679 UE-GDPR riguardante il trattamento dei dati personali, che i locatori inseriscono nel portale regionale del turismo, nella piattaforma ROSS1000;

RITENUTO NECESSARIO

- approvare, per dare attuazione alla citata DGR n.1615/2021 ed al citato Decreto del Ministero del Turismo n. 161/2021, l'**Allegato B** al presente provvedimento, che individua le tipologie di dati inseriti direttamente dai locatori turistici nel portale regionale del turismo, nella piattaforma ROSS 1000, nonché aggiorna l'Informativa della privacy, ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento 2016/679 UE-GDPR, riguardante il trattamento dei dati personali dei locatori e dei dati di rilevazione statistica ISTAT;

VISTI

la legge n. 241/1990; il D.lgs. n. 82/2005, il DPR n. 445/2000; il DPR n.160/2010; Regolamento 2016/679 UE-GDPR; Decreto del Ministero del Turismo n. 161/2021; Legge regionale n. 11/2013; Regolamento regionale n. 2/2019; DGR n. 1615/2021; Decreto della Direzione Turismo n. 238/2019; Decreto della Direzione Turismo n. 239/2019;

decreta

1. di approvare le premesse come parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di revocare, per i motivi citati in premessa, il Decreto del Direttore della Direzione regionale Turismo n. 238 del 31 ottobre 2019;
3. di revocare, per i motivi citati in premessa, il Decreto del Direttore della Direzione regionale Turismo n. 239 del 31 ottobre 2019;
4. di confermare, per il principio di tutela dell'affidamento, la validità formale delle comunicazioni di locazione turistica presentate alla Regione, in conformità al citato Allegato A del Decreto del Direttore della Direzione regionale Turismo n. 238/2019 prima della pubblicazione nel Bur del presente provvedimento;
5. di confermare, per il principio di tutela dell'affidamento, la validità degli adempimenti, conseguenti alle comunicazioni di locazione turistica, in materia di rilevazione statistica e di codice identificativo di ciascun alloggio, effettuati dai locatori in conformità al citato Allegato A del Decreto del Direttore della Direzione regionale Turismo n. 239/2019, prima della pubblicazione nel Bur del presente provvedimento;
6. di approvare, per i motivi citati in premessa, le Disposizioni procedurali in materia di obblighi informativi riguardanti gli alloggi dati in locazione turistica contenute nell'**Allegato A** al presente provvedimento;
7. di approvare, per i motivi citati in premessa, l'**Allegato B** al presente provvedimento, che individua le tipologie di dati inseriti direttamente dai locatori turistici nel portale regionale del turismo, nella piattaforma ROSS 1000, nonché aggiorna l'Informativa della privacy, ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento 2016/679 UE-GDPR , riguardante il trattamento dei dati personali dei locatori e dei dati di rilevazione statistica ISTAT;
8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
9. di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia dalla data di pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione (BUR);
10. di pubblicare il presente provvedimento integralmente nel Bollettino Ufficiale della Regione e di inserirlo nel portale regionale www.regione.veneto.it/web/turismo/

Mauro Giovanni Viti