



Comune di Preganziol

Bando ERP 2022

Il richiedente, al momento della compilazione della domanda presso l'ufficio comunale, deve essere munito di:

- Marca da bollo da € 16,00;
- Documento d'identità in corso di validità proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare;
- Titolo per il soggiorno in Italia proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare (se proveniente da Paesi extra Unione Europea);
- ISEE in corso di validità;
- Dichiarazione ISEE-ERP anno 2022 (non superiore a € 20.755)
- Autodichiarazione storica di residenza nel Veneto completa e dettagliata comprendente periodi di residenza in altri comuni del Veneto (***)
- Per i proprietari di immobili: in caso di inagibilità presentare provvedimento comunale. In caso di inadeguatezza della superficie sarà necessario presentare planimetria catastale che sarà valutata ai sensi dell'art. 10 del R.R. n.4/2018. Se l'alloggio di proprietà è assegnato al coniuge occorre presentare il provvedimento giudiziario di assegnazione.

Documentazione indispensabile per attestare le condizioni oggettive e soggettive ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi:

- Documentazione attestante le condizioni di antigienicità, sovraffollamento dell'alloggio occupato o la presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatore di handicap motorio; (*)
- Documentazione attestante il matrimonio o dichiarazione di impegno a contrarre matrimonio per i nubendi fermo restando quanto stabilito dalla legge n. 76 del 20 maggio 2016 (***)
- Documentazione attestante la presenza di portatori di handicap o di invalidità nel nucleo familiare rilasciato da parte degli organi competenti; (*)
- Documentazione attestante la condizione di emigrato (***)
- Provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio, non intimato per inadempienza contrattuale (*)
- Documentazione attestante la morosità incolpevole causata da riduzione del reddito superiore al 30%**
- Verbale dell'autorità giudiziaria per l'assegnazione dell'eventuale immobile e l'affidamento degli eventuali figli (*)
- Ordinanza di sgombero (*)
- Autodichiarazione di convivenza con uno più altri nuclei famigliari attestante le generalità del/i nucleo/i convivente/i.
- Per i richiedenti privi di alloggio: dichiarazione comprovante lo stato di mancanza di abitazione da almeno un anno (*)

- Per i richiedenti titolari di alloggio procurato: dichiarazione di dimora procurata a titolo precario prodotta dall'ente che fornisce l'alloggio (*)

(*) i documenti contrassegnati con (*) NON possono essere resi mediante autocertificazioni ai sensi del DPR 445/2000; tutti gli altri documenti potranno essere redatti sotto forma di autocertificazione.

() documentazione attestante la morosità incolpevole ai sensi del D.M. 30/03/3016**

- contratto di locazione regolarmente registrato
- sentenza di convalida di sfratto
- ricevute di pagamento di 7 canoni negli ultimi 12 mesi precedenti la convalida di sfratto
- se lavoratore dipendente > copia lettera di licenziamento
- se lavoratore dipendente > comunicazione di riduzione di attività lavorativa
- se contratto a termine > copia del contratto scaduto
- se lavoratore autonomo > cessazione di attività libero-professionale o impresa registrata e visura camerale
- se cassa integrazione ordinaria o straordinaria > comunicazione di sospensione dal lavoro
- se la riduzione del reddito è dovuto a condizioni di salute > copia certificato medico o struttura sanitaria/ospedaliera
- se infortunio > copia certificazione infortunio
- separazione o divorzio > copia sentenza del Tribunale o conferma di accordo

(*) i documenti contrassegnati con (***) possono essere resi tramite compilazione delle apposite sezioni dell'autocertificazione unica scaricabile dal sito**

PUNTEGGI AGGIUNTIVI COMUNALI (art. 28 comma 2 L.R. 39/17)

- Nuclei familiari in carico al Servizio Interventi Sociali del Comune di Preganziol per i quali, nell'ambito del progetto assistenziale e di tutela della persona, siano stati attivati importanti e continuativi interventi a sostegno del progetto abitativo, certificato da una relazione dell'assistente sociale **(*) (acquisita d'ufficio)**
- Assegnatario alloggio per emergenza abitativa di proprietà comunale o in accordo con privati **(***)**
- Nucleo residente in via continuativa nel Comune di Preganziol da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando **(***)**